



## **ORDENANZA N° 27/2020.-**

Crespo – E.Ríos, 24 de Junio de 2020.-

### **VISTO:**

La nota ingresada por parte del Sr. Gerardo E. Decoud, Agrimensor Nacional, Matrícula 24.715 y;

### **CONSIDERANDO:**

Que en la nota solicita la aprobación por vía de excepción de un Lote de mensura ubicado en planta Urbana, Zona Urbana, Distrito: R. 2, Manzana N° 667, Calle Luis Federico Leloir s/n, Matrícula Provincial N° 196.198, Partida Provincial N° 245.837, propiedad de Organización Avanzar S.R.L.

Que el lote en cuestión según la copia del proyecto de plano de mensura, el Lote 20 se adjunta a los fondos designados como “G”, “I” y “J”, quedando el Lote 21 con una superficie de 250m<sup>2</sup>.

Que en la nota adjuntan copia de Contrato de Compra por parte del Sr. Daniel Alejandro Sperandio y la Sra. Cecilia Inés Müller, con fecha 2 de Diciembre de 2019, siendo fecha anterior a la promulgación de la actual Ordenanza N° 73/19 que regula el Uso y Subdivisión de Suelo.

Que el tema fue tratado en el Consejo de Planeamiento Urbano y Ambiental dando dictamen favorable a la solicitud.

Por ello,

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CRESPO,  
SANCIONA CON FUERZA DE

## **ORDENANZA**

**ARTICULO 1º:** Autorícese por vía de excepción la mensura de un lote de 400m<sup>2</sup> resultante de la unificación del lote 20 con una superficie aproximada de 250m<sup>2</sup> y los fondos designados como “G”, “I” y “J” de 50m<sup>2</sup> cada uno, propiedad de Organización Avanzar S.R.L., quedando un remanente del lote 21 de 250m<sup>2</sup>, Matrícula Provincial N° 196.198, Partida Provincial N° 245.837, ubicado en Planta Urbana, Zona Urbana, Distrito: R. 2, Manzana N° 667, Calle Luis Federico Leloir s/n., según copia del proyecto de mensura.-

**ARTICULO 2º:** Remitir copia de la presente al interesado.-

**ARTICULO 3º:** Comuníquese, publíquese, archívese, etc.-